

Ogłoszenie

Numer

2020-1027-24871

Id

24871

Powstaje w kontekście naboru

PLSK.01.01.00-IP.01-00-CZE/16 - Zabytki przemysłowe pogranicza otwierają swoje podwoje dla zwiedzających

Tytuł

"Zabytki przemysłowe pogranicza otwierają swoje podwoje dla zwiedzających" - nabór PLSK.01.01.00-IP.01-00-CZE/16

Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

Warunki zmiany umowy

Zamawiający zastrzega możliwość zmiany postanowień umowy zawartej z wybranym Wykonawcą w następujących przypadkach:

- 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności w zakresie dotyczącym zmian prawa podatkowego (np. stawek podatku od towarów i usług) pod warunkiem, że zmiana wywiera bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy i może prowadzić do modyfikacji wyłącznie tych zapisów umowy, do których się odnosi,
- 2) zmiany regulacji dotyczących realizacji projektu objętego umową o dofinansowanie nr CZ.11.2.45/0.0/0.0/18_029/0001881 co do sposobu realizacji lub finansowania zadań objętych Zapytaniem Ofertowym, wywierające bezpośredni wpływ na realizację umowy z Wykonawcą i mogące prowadzić do modyfikacji tych zapisów umowy, do których się odnoszą,
- 3) powstania możliwości zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technicznych od istniejących w chwili podpisania umowy, o ile nie zwiększy to kwoty wynagrodzenia,
- 4) zmiany dotyczącej realizacji dodatkowych dostaw lub usług od Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne dla realizacji zamówienia i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla

Zamawiającego,

- c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
- 5) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i spełnione są łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć i
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
- 6) Wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
 - a) na podstawie postanowień umownych, o ile nie prowadzą do zmian charakteru umowy,
 - b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - c) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców,
- 7) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy a łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej i jednocześnie jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
- 8) wynikną rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,
- 9) wystąpienia siły wyższej,
- 10) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku zaistnienia przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania pierwotnych terminów wynikających z Umowy,
- 11) zmniejszenia kwoty wynagrodzenia Wykonawcy spowodowane ograniczeniem lub wyłączeniem z realizacji przez Zamawiającego części przedmiotu zamówienia;
- 12) zmiany terminu obowiązywania Umowy w przypadku zmiany terminu realizacji Projektu, w ramach którego Umowa jest realizowana;
- 13) zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad realizacją Przedmiotu umowy,
- 14) zmiany nazwy firmy, siedziby Stron Umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych;
- 15) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.

Zmiana Harmonogramu rzeczowo – finansowego nie stanowi zmiany umowy.

Załączniki

Dodane do ogłoszenia w wersji 1 z dn. 2020-12-29

1. Zapytanie Ofertowe nr 2_2020
2. Załączniki do Zapytania Ofertowego w wersji edytowalnej
3. Linki z dostępem do dokumentacji technicznej

Dodane do ogłoszenia w wersji 2 z dn. 2021-01-11

1. Informacja nr 1 dla Wykonawców + ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT
2. Załącznik nr 3 po zmianie - w wersji edytowalnej do pobrania

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2021-01-19

1. Informacja nr 2 dla Wykonawców + zmiana terminu składania ofert
2. Zdjęcia dachu po nawałnicy
3. Zdjęcia dachu po nawałnicy
4. Zdjęcia dachu po nawałnicy

Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

Data opublikowania ogłoszenia

2020-12-29

Data ostatniej zmiany

2021-01-19

Termin składania ofert

2021-02-08 13:00:00

Planowany termin podpisania umowy

2021-02

Dane adresowe ogłoszeniodawcy

Fundacja Ochrony Dziedzictwa Przemysłowego Śląska
ul. Oławska 15
50-123 Wrocław
NIP: 8943053994

Osoby do kontaktu

Malwina Wesoła
tel.: 727 450 077
e-mail: malwina.wesoła@muzeatechniki.pl

Części zamówienia

Część: 1

Tytuł części 1

Zapytanie Ofertowe nr 2_2020

Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

Przedmioty zamówienia do części 1

Typ

Roboty budowlane

Podkategoria

Roboty budowlane

Opis

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji projektu pn.: Zabytki przemysłowe pogranicza otwierają swoje podwoje dla zwiedzających objętego umową o dofinansowanie nr CZ.11.2.45/0.0/0.0/18_029/0001881.

2. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca wykona 3 [trzy] roboty budowlane (dalej: „Zadania”):

1) Zadanie nr 1 – remont dachu oraz stolarki, ślusarki wewnętrznej i zewnętrznej zabytkowego budynku lokomotywowni wachlarzowej wraz z remontem i obudową zabytkowego budynku zapadni lekkimi płytami osłonowymi. Wykonanie projektu branżowego i realizacja nowego przyłącza wodnego oraz wewnętrznej instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej z wykonaniem szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla terenu Muzeum.

UWAGA: Budynek lokomotywowni wraz z warsztatami decyzją wojewódzkiego konserwatora zabytków wpisany jest do rejestru zabytków.

Termin zakończenia robót w zakresie Zadania nr 1 - do 30 kwietnia 2022 r., z tym że wykonanie dachu nad częścią Lokomotywowni, nad „warształem” i „stolarnią” do 30 maja 2021 r. oraz wykonanie całości prac w obrębie dachu Lokomotywowni do 30 lipiec 2021 r.

2) Zadanie nr 2 - remont zabytkowej wieży ciśnień typu „grzybek” termin realizacji zadania do 30 kwietnia 2022 r.

UWAGA: Budynek objęty jest ochroną na podstawie MPZP, jako obiekt o walorach historycznych do zachowania i adaptacji.

3) Zadanie nr 3 - remont zabytkowego budynku administracyjnego dawnej wagonowni, termin realizacji zadania do 30 kwietnia 2022 r.

UWAGA: Budynek objęty jest ochroną na podstawie MPZP, jako obiekt o walorach historycznych do zachowania i adaptacji.

3. Termin realizacji całego zakresu przewidzianego w ramach zadań – 30 czerwca 2022 r.

4. Szczegółowy zakres robót obejmuje dokumentacja techniczna dostępna pod następującymi linkami:

ZADANIE 1:

<https://drive.google.com/drive/folders/1NZ3XhX0dEC9uZnekwX8yEZnMUx6fRLx3?usp=sharing>

ZADANIE 2:

https://drive.google.com/drive/folders/1MxHzgNts_r-GxwQIQ3_syBNWmuTHDY_n?usp=sharing

ZADANIE 3:

<https://drive.google.com/drive/folders/1rmmY6i7iTsDiaGrzax3eaGJbn0aOELHA?usp=sharing>

5. Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia znajduje się we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr [5] do Zapytania Ofertowego.

6. Załączone do dokumentacji technicznej przedmiary robót są jedynie informacyjne i zostały załączone celem ułatwienia przygotowania oferty. Z uwagi na to, że umowa o wykonanie robót budowlanych jest umową ryczałtową w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji przedmiarowej nie będzie mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak w przedmiarze robót koniecznych do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie projektu w cenie umownej.

Okres gwarancji

60 miesięcy

Kody CPV

45000000-7 Roboty budowlane

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Miejsca realizacji**adres****Kraj**

Polska

Województwo

dolnośląskie

Powiat

świdnicki

Gmina

Jaworzyna Śląska

Miejscowość

Jaworzyna Śląska

Harmonogram**Etap 1****Koniec realizacji**

2021-07-30

Opis

Zadanie nr 1 - do 30 kwietnia 2022 r., z tym że wykonanie dachu nad częścią Lokomotywni, nad „warsztatem” i „stolarnią” do 30 maja 2021 r. oraz wykonanie całości prac w obrębie dachu Lokomotywni do 30 lipiec 2021 r.

Czy występuje płatność częściowa

TAK

Etap 2**Koniec realizacji**

2022-06-30

Opis

Zadanie nr 2 - remont zabytkowej wieży ciśnień typu „grzybek” termin realizacji zadania do 30 kwietnia 2022 r.

Czy występuje płatność częściowa

TAK

Etap 3

Koniec realizacji

2022-06-30

Opis

Zadanie nr 3 - remont zabytkowego budynku administracyjnego dawnej wagonowni, termin realizacji zadania do 30 kwietnia 2022 r.

Czy występuje płatność częściowa

TAK

Warunki, jakie musi spełniać oferent

Typ

Wiedza i doświadczenie

Opis

Oferty mogą składać Wykonawcy, którzy:

1) posiadają doświadczenie w przedmiocie zamówienia

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał należycie co najmniej dwie [2] roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie lub modernizacji budynku wpisanego do właściwego rejestru obiektów zabytkowych (w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, lub – w przypadku rejestrów prowadzonych poza RP – rejestrów równoważnych, prowadzonych na podstawie przepisów obowiązujących ze względu na miejsce położenia zabytku), o wartości co najmniej 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych) brutto każda;

Typ

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis

Oferty mogą składać Wykonawcy, którzy:

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które skieruje do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym:

a) jedną [1] osobą pełniącą funkcję kierownika robót, która:

☒ posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, minimum 5 letnie doświadczenie w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych, wpisaną na listę właściwej okręgowej izby inżynierów budownictwa,

oraz

☒ która, przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury;

oraz

☒ posiadającą doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji przynajmniej dwóch (2) robót budowlanych dotyczących remontów lub modernizacji lub przebudowy budynków zabytkowych. Wszystkie referencyjne roboty, którymi kierował Kierownik budowy muszą być realizowane w obiektach budowlanych wpisanych do rejestru zabytków, a wartość każdej z robót wynosić co najmniej 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych) brutto

b) jedną [1] osobą, która:

☒ posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych

i kanalizacyjnych, posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i

elektroenergetycznych, minimum 5 letnie doświadczenie w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych, wpisaną na listę właściwej okręgowej izby inżynierów budownictwa.

c) jedną [1] osobą, która:

☒ posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, minimum 5 letnie doświadczenie w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych, wpisaną na listę właściwej okręgowej izby inżynierów budownictwa.

UWAGA: Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia powyższych funkcji w przypadku posiadania wymaganych kwalifikacji przez [1] osobę skierowaną do realizacji zamówienia.

Przez uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie należy rozumieć uprawnienia wydane na podstawie ustawy Prawo budowlane oraz rozporządzeń wykonawczych do ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne równoważne uprawnienia, w zakresie pełnionej funkcji, które

zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub na podstawie ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r.

o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej

(tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 220),

W przypadku Wykonawców chcących wspólnie złożyć ofertę warunek uznany będzie przez Zamawiającego za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający wspólnie ofertę spełniają go będą łącznie.

Kryteria oceny do części 1

Czy kryterium cenowe?

TAK

Opis

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający kierować się będzie jedynym kryterium oceny ofert tj. Cena - 100%

Podsumowanie

Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> **2021-01-19** - data opublikowania

-> **2021-02-08 13:00:00** - termin składania ofert

-> **2021-02** - planowany termin podpisania umowy

Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

-> **2021-07-30** - Etap1 (koniec): Roboty budowlane / Roboty budowlane / 1.☒ Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji projektu pn.: Zabytki... / występuje płatność częściowa

-> **2022-06-30** - Etap2 (koniec): Roboty budowlane / Roboty budowlane / 1.☒ Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji projektu pn.: Zabytki... / występuje płatność częściowa

2022-06-30 - Etap3 (koniec): Roboty budowlane / Roboty budowlane / 1.☒ Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji projektu pn.: Zabytki... / występuje płatność częściowa

-> **????-??-??** - Etap1 (początek): Roboty budowlane / Roboty budowlane / 1.☒ Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji projektu pn.: Zabytki...

-> **????-??-??** - Etap2 (początek): Roboty budowlane / Roboty budowlane / 1.☒ Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji projektu pn.: Zabytki...

-> **????-??-??** - Etap3 (początek): Roboty budowlane / Roboty budowlane / 1.☒ Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji projektu pn.: Zabytki...